


新築物件特集

北白川下別当町新築
叡電元田中 駅 徒歩 21 分



新築

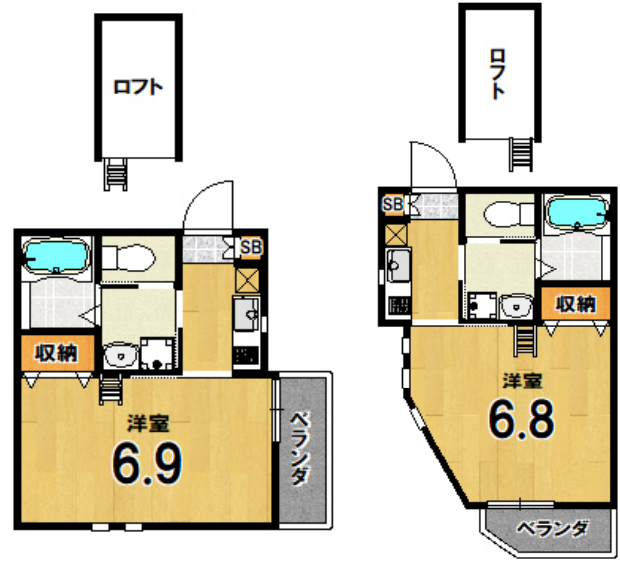
バストイレ セパレート
キッチン ガス
洗濯機置場 室内
インターネット 無料
専有面積 (㎡) 21.07

オートロック: ● 駐輪(1台限)
独立洗面化粧台: ● 自転車: ●
2口コンロ: ● 原付: ×
常駐管理人: × バイク: ×


賃料 **69,000** 円

- 共益費 3,000 円
- 礼金 家賃1ヶ月 円
- 敷金 家賃1ヶ月 円
- 更新料 家賃1ヶ月 (2年)
- 火災保険料 24,000 円/2年
- 保証会社 月額総賃料50%
- めやす賃料 74,875 円

住所: 京都市左京区北白川下別当町
構造: 木造 建築: 2024 年



仮称)北白川一乗寺PLAN
叡電一乗寺 駅 徒歩 7 分



新築

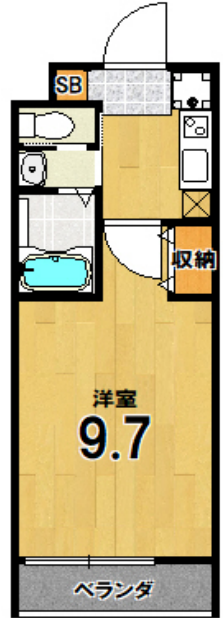
バストイレ セパレート
キッチン IH
洗濯機置場 室内
インターネット 無料
専有面積 (㎡) 27.01

オートロック: ● 駐輪(1台限)
独立洗面化粧台: ● 自転車: ●
2口コンロ: ● 原付: ×
常駐管理人: × バイク: ×

賃料 **72,000** 円

- 共益費 6,000 円
- 礼金 100,000 円
- 敷金 なし
- 更新料 家賃1ヶ月 (2年)
- 火災保険料 7,200 円/年
- 保証会社 月額総賃料30%
- めやす賃料 79,542 円

住所: 京都市左京区一乗寺下り松町
構造: 鉄筋 建築: 2023 年



おーりーりIV
神宮丸太町 駅 徒歩 15 分




新築

バストイレ セパレート
キッチン IH
洗濯機置場 室内
インターネット 無料
専有面積 (㎡) 25.73

オートロック: ● 駐輪(1台限)
独立洗面化粧台: ● 自転車: ●
2口コンロ: ● 原付: ×
常駐管理人: × バイク: ×

賃料 **70,000** 円

- 共益費 6,000 円
- 礼金 家賃2ヶ月 円
- 敷金 家賃1ヶ月 円
- 更新料 家賃1ヶ月 (2年)
- 火災保険料 16,500 円
- 保証会社 10,000 (学生)
- めやす賃料 81,834 円

住所: 京都市左京区高野上竹屋町
構造: 鉄筋 建築: 2024 年




最新の空室情報はお問い合わせください！！

京都ひと暮らしガイド 2月号

京都住宅センター学生住宅

<https://www.gjhomes.co.jp/>



ガクチン

検索

京都の学生向け賃貸情報サイト

NIDOMIRU

検索

思わず二度見しちゃう4万円以下の物件サイト



LINE



店舗情報はこちら

(株)京都住宅センター学生住宅
Homes 京大正門前店
〒606-8302 京都市左京区吉田牛ノ宮町3-8
営業時間: 10:00~18:00 定休日: 水曜日
TEL: 075-751-1555
MAIL: kyoto-u@gjhomes.co.jp



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期的場合は、契約期間の1ヶ月当たりの金額です。)
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社(弊社)にご確認ください。

取引形態く仲介> 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員 免許番号京都府知事(11)第6522号 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 公益社団法人日本賃貸住宅管理協会会員
本広告の間取り図は略図のため実際と多少異なる場合がございます。本広告の有効期限 2023年12月25日 掲載物件は2023年11月26日広告作成時のものです。物件情報は日々変動がございます。

合格前無料予約可のバス・トイレ別物件特集

Azul Matsu 叡電出町柳 駅 徒歩 9 分	Grace Residence 叡電元田中 駅 徒歩 18 分
賃料 64,000 円 バストイレ セパレート キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 23 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: ● 自転車: ● 2口コンロ: ● 原付: x 常駐管理人: x バイク: x	賃料 67,000 円 バストイレ セパレート キッチン IH 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 27.03 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: ● 自転車: ● 2口コンロ: ● 原付: x 常駐管理人: x バイク: x
■ 共益費 4,000 円 ■ 礼金 家賃2ヶ月 ■ 敷金 なし ■ 更新料 家賃1ヶ月 (2年) ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 72,000 円	■ 共益費 6,000 円 ■ 礼金 家賃1ヶ月 ■ 敷金 なし ■ 更新料 家賃1ヶ月 (2年) ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 75,792 円
住所: 京都市左京区吉田中阿達町 構造: 鉄筋 建築: 2008 年	住所: 京都市左京区北白川下別当町 構造: 鉄筋 建築: 2020 年

セジュール北白川 叡電元田中 駅 徒歩 21 分	ハイツプリマベラ 叡電出町柳 駅 徒歩 12 分
賃料 65,000 円 バストイレ セパレート キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 20.55 オートロック: ● 駐輪 独立洗面化粧台: ● 自転車: ● 2口コンロ: ● 原付: x 常駐管理人: x バイク: x	賃料 56,000 円 バストイレ セパレート キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 22.96 オートロック: x 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: ● 原付: x 常駐管理人: x バイク: x
■ 共益費 3,000 円 ■ 礼金 家賃1ヶ月 ■ 敷金 家賃1ヶ月 ■ 更新料 家賃1ヶ月 ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 なし ■ めやす賃料 70,709 円	■ 共益費 3,000 円 ■ 礼金 家賃1ヶ月 ■ 敷金 なし ■ 更新料 家賃1ヶ月 (2年) ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 61,334 円
住所: 京都市左京区北白川下池田町 構造: 木造 建築: 2018 年	住所: 京都市左京区吉田中阿達町 構造: 鉄骨 建築: 2000 年

クレシエンテ京大北 叡電元田中 駅 徒歩 7 分	モンターニューブル 京阪出町柳 駅 徒歩 12 分
賃料 64,000 円 バストイレ セパレート キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 27.25 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: ● 自転車: ● 2口コンロ: ● 原付: x 常駐管理人: x バイク: x	賃料 54,000 円 バストイレ セパレート キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 19.8 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: x バイク: x
■ 共益費 6,000 円 ■ 礼金 家賃2ヶ月 ■ 敷金 なし ■ 更新料 家賃1ヶ月 (2年) ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 72,667 円	■ 共益費 6,000 円 ■ 礼金 家賃1ヶ月 ■ 敷金 なし ■ 更新料 家賃1ヶ月 (2年) ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 62,250 円
住所: 京都市左京区田中東樋ノ口町 構造: 鉄筋 建築: 2014 年	住所: 京都市左京区吉田牛ノ宮町 構造: 鉄筋 建築: 1999 年

最新の空室情報はお問い合わせください！！

NISOMIRU 賃料4万円以下物件特集

TSマンションB 京阪神宮丸太町 駅 徒歩 4 分	メゾン東一条 京阪神宮丸太町 駅 徒歩 9 分
賃料 26,000 円 バストイレ ユニット キッチン ガス 洗濯機置場 ベランダ インターネット 対応 専有面積 (㎡) 14.57 オートロック: x 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: x バイク: x	賃料 34,000 円 バストイレ ユニット キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 15.24 オートロック: x 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: ● 常駐管理人: x バイク: x
■ 共益費 3,000 円 ■ 礼金 家賃1ヶ月分 ■ 敷金 なし ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 29,542 円	■ 共益費 4,000 円 ■ 礼金 なし ■ 敷金 なし ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 38,000 円
住所: 京都市左京区東丸太町 構造: 鉄骨 建築: 1994 年	住所: 京都市左京区吉田河原町 構造: 鉄骨 建築: 1977 年

ヴィラマツシゲ 京阪神宮丸太町 駅 徒歩 4 分 ベッド・冷蔵庫・電子レンジ付!!	グリーンハイツ田島 京阪出町柳 駅 徒歩 28 分
賃料 32,000 円 バストイレ ユニット キッチン IH 洗濯機置場 室内 インターネット 対応 専有面積 (㎡) 15.8 オートロック: x 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: x バイク: x	賃料 32,000 円 バストイレ ユニット キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 18.55 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: x バイク: x
■ 共益費 3,000 円 ■ 礼金 なし ■ 敷金 なし ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 35,000 円	■ 共益費 3,000 円 ■ 礼金 なし ■ 敷金 なし ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 35,000 円
住所: 京都市左京区東丸太町 構造: 鉄骨 建築: 1985 年	住所: 京都市左京区吉田神楽岡町 構造: 鉄筋 建築: 1985 年

高野リバーハイツ 叡電元田中 駅 徒歩 7 分	ハイツ賀茂II 叡電出町柳 駅 徒歩 3 分
賃料 37,000 円 バストイレ ユニット キッチン ガス 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 専有面積 (㎡) 17.33 オートロック: ● 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: ● バイク: x	賃料 31,000 円 バストイレ ユニット キッチン ガス 洗濯機置場 なし(共同) インターネット 無料 専有面積 (㎡) 16.00 オートロック: x 駐輪 (1台限) 独立洗面化粧台: x 自転車: ● 2口コンロ: x 原付: x 常駐管理人: ● バイク: x
■ 共益費 5,000 円 ■ 礼金 50,000 円 ■ 敷金 なし ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 42,625 円	■ 共益費 4,000 円 ■ 礼金 なし ■ 敷金 50,000 円 ■ 更新料 なし ■ 火災保険料 24,000 円 ■ 保証会社 月総賃料の50% ■ めやす賃料 35,000 円
住所: 京都市左京区高野清水町 構造: 鉄筋 建築: 1977 年	住所: 京都市左京区田中上柳町 構造: 鉄骨 建築: 1983 年

その他多数のお部屋を取扱しています。